



MENYP0024PIH

S2020 00075
admin

Smlouva o správě nemovitého majetku města č.

Vlastník:

Město Nymburk

Zastoupené: Ing. Tomášem Machem, Ph.D., starostou města

IČO: 00239500

Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk

Bankovní spojení: Česká spořitelna Nymburk

Číslo účtu: 27- 0504359359/0800

(dále též „město“)

Správce:

Nymburské kulturní centrum – příspěvková organizace

Zastoupené: Bc. Ivetou Friedelovou, ředitelkou

IČO: 00118516

Palackého třída 449/64, Nymburk

Bankovní spojení: Fio Banka

Číslo účtu: 2600578963/2010

(dále též „NKC“)

(společně také jen „smluvní strany“)

I.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je bezplatná správa nemovitého majetku města, tj. budovy čp. 6 na st.p.č. 130/2 a pozemku st.p.č. 130/2, v ulici Tyršova, v kat. území Nymburk pro potřeby NKC, jako právnické osoby, v souladu s její zřizovací listinou.

II.

Vymezení majetku

Město prohlašuje, že je vlastníkem budovy čp. 6 postavené na pozemku st.p.č. 130/2, jakož i tohoto pozemku, v ulici Tyršova, obec Nymburk, které jsou zapsané na LV č. 2835 pro obec a k.ú. Nymburk u Katastrálního úřadu v Nymburce (dále též jen jako „nemovitosti“).

III.

Předání majetku

Město předalo v čl. II. této smlouvy uvedené nemovitosti správci již před uzavřením této smlouvy, na základě předchozí smlouvy o správě tohoto majetku, správce je převzal. Město nemovitosti správci na základě této smlouvy ve správě i nadále ponechává, a to na dobu neurčitou. Celková hodnota, vyčíslená inventurou ke dni 31. 12. 2018 je 5 867 991,- Kč.

**IV.
Ostatní ujednání**

- 1) Nemovitosti mohou být správcem využívány k zajištění jeho činnosti v souladu se zřizovací listinou příspěvkové organizace NKC.
- 2) Nemovitosti mohou být správcem krátkodobě pronajímány pro pořádání kulturních, sportovních, vzdělávacích, společenských a komerčních akcí, a to dle ceníku schváleného Radou města Nymburk.
- 3) Pronájem nemovitostí, nebo jejich částí, na dobu delší než 30 dní, může uskutečnit pouze vlastník, a to v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení).
- 4) Finanční prostředky získané z krátkodobých pronájmů využije správce zejména ke zkvalitnění své činnosti, dále na opravy a běžnou údržbu spravovaných nemovitostí, vždy však v souladu se zřizovací listinou.

**V.
Závěrečná ustanovení**

- 1) Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.04.2020.
- 2) Smlouva byla schválena usnesením Rady města Nymburk č. 563 ze dne 18.12.2019 a nabývá platnosti a účinnosti dne 01.04.2020.
- 3) Smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě paré.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena po vzájemném předchozím projednání, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, smlouvu si přečetly a s jejím obsahem výslovně souhlasí.
- 5) Uzavřením této smlouvy se ruší Smlouva o správě nemovitého majetku města č. S200900058 ze dne 09.03.2009 včetně Dodatku č. 1 ke smlouvě o správě nemovitého majetku města č. S20170509 ze dne 20.11.2017.

V Nymburce dne:

12.7. II. 2020

.....
Město Nymburk



.....

.....
Nymburské kulturní centrum